

第27回 山口市中心市街地活性化協議会「全体会議」（要約）

1. 日 時 平成25年11月14日（木）13:30～14:10
2. 場 所 山口商工会議所 5階コミュニティホール
3. 出席者 22名
4. 内 容
齋藤会長から挨拶の後、議事に入る。

【協議事項】

1. 第2期中心市街地活性化基本計画（案）について

山口市都市整備部中心市街地活性化推進室西川室長から別紙資料に基づき策定経過及び今後のスケジュール、第2期計画（案）について、前回会議（8/29第26回全体会議）からの主な変更点について説明。

続いて、山口道場門前商店街北條理事長から別紙資料に基づき、第2期計画（案）に追加された「山口市道場門前大駐車場整備再生事業」について説明。

○山口市道場門前第駐車場整備再生事業の概要

建設から34年が経過し、老朽化が顕著で再整備の必要性がある。再整備については、中心市街地活性化に寄与するプロジェクトとすることで、まちなか居住増加や駐車場機能の高度化、防災性の向上を図る事業を検討していく。（以下、事業構想）

- ・事業主体 山口道場門前商店街振興組合
- ・駐車場の整備（駐車台数） 約400台
- ・共同住宅の整備（住宅戸数） 約100戸
- ・今後のスケジュール 平成28年着工、平成29年竣工オープン

～異議なく承認～

2. 第2期山口市中心市街地活性化基本計画（案）への意見書について

藤本副会長から第2期山口市中心市街地活性化基本計画（案）に対する意見書の作成過程の中で出た具体的意見について、別紙資料（添付資料）に基づき説明。続いて、事務局から意見書案の内容について、別紙資料（第2期山口市中心市街地活性化基本計画（案）に対する意見書）に基づき詳細の説明が行われた。

○第2期山口市中心市街地活性化基本計画（案）に対する意見書の項目

- ①回遊性の向上について
- ②まちなか居住の促進について
- ③既存ストック（地域資源）の活用について
- ④交通アクセス・公共交通について

※山口市へ11月19日（火）に正式に提出予定。

～異議無く承認～

3. その他

- ・補助金ありきではなく、個別事業が永続的に成り立つように事業採算性を重視して取り組んでもらいたい。皆で知恵を出し合いながら進めていきたい。また、当初は湯田温泉も含めたエリアで検討を試みたが、湯田温泉エリアの具体的な事業計画が定まらなかったため、1期計画と同じようなエリアでの計画となった。湯田温泉も大切な地域資源なので、湯田温泉の事業計画についてももう一度しっかり取り組んで何か計画ができれば、第3期になるかもしれないが、盛り込んでやっていきたい。中心商店街と湯田温泉が面で繋がるようにしていきたい。

以上